

# ZMLUVA O DIELO

2023-04

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej v texte len „Zmluva“ alebo „Zmluva o dielo“)

## Článok 1 ZMLUVNÉ STRANY

### 1. Objednávateľ

Názov/obchodné meno: Múzeum Vojtecha Löfflera  
Sídlo: Alžbetina 20, Košice  
Štatutárny orgán: Mgr. art. Noémi Ráczová  
IČO: 31945856  
Bankové spojenie: ČSOB  
Číslo účtu/IBAN: SK87 7500 0000 0040 2941 3691  
Číslo telefónu: +421 905656538  
e-mail: lofflermuzeum@gmail.com  
(ďalej len "Objednávateľ")

a

### 2. Zhotoviteľ

Názov: HEDOSTAV s.r.o.  
Sídlo: Jarmočná 2, 04001 Košice  
Štatutárny orgán: Ing. Juraj Hegyesy  
Zapísaná v: Obchodnom registri, 04.02.2005, v.č. 16134/V  
IČO: 36589306  
DIČ: 2021947191  
IČ DPH: SK2021947191  
Bankové spojenie: SZRB  
Číslo účtu/IBAN: SK67 3000 0000 0000 0032 4400  
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:  
a) zmluvných: Ing. Juraj Hegyesy  
b) technických: Ing. Juraj Hegyesy  
Číslo telefónu: 0905 449 392  
e-mail: hegyesy@hedostav.sk  
(ďalej len "Zhotoviteľ")

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvná strana“ alebo „zmluvné strany“ vo všetkých tvaroch, uzatvárajú túto Zmluvu o Dielo

## Článok 2 PREAMBULA

- Táto Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok prieskumu trhu na dodávateľa stavebných prác na zákazku „Stavebné práce na objekte: Múzeum Vojtecha Löfflera – Alžbetina 20, Košice“ v súlade s § 117 zákona o verejnom obstarávaní, za dodržania základných princípov verejného obstarávania a podpory hospodárskej súťaže v rámci projektu Podpora udržateľnosti a odolnosti Múzeum Vojtecha Löfflera v súvislosti s pandemiou COVID-19, kód projektu: NFP302070BPP1, predkladaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC77-2021-75.
- Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade s výzvou na predloženie cenovej ponuky a jej prílohami a v súlade s predloženou cenovou ponukou úspešného uchádzača.
- Zmluvné strany záväzne vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri plnení predmetu tejto Zmluvy, pri realizácii diela v zmysle usmernení riadiaceho orgánu Ministerstva Kultúry SR.

### Článok 3 PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie stavebných prác na objekte Múzea Vojtecha Löfflera, Alžbetina 20 v Košiciach.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa práce na základe spracovanej projektovej dokumentácie Múzeum Vojtecha Löfflera, Alžbetina 20, Košice projekt – obnova náterov MK/A/2021/20165-02/I/KUS z dňa 05.10.2021 a **Prílohy 1 Výkazu výmer**, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vykonanie týchto prác má potrebné oprávnenie a práce zaistí osobami odborne spôsobilými.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas prevedené práce prevziať a dohodnutú cenu uvedenú v čl. 4 tejto zmluvy zaplatiť.
5. Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí tiež všetky dokumenty, povolenia a oznámenia, ktoré by mohli byť potrebné pri realizácii diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ním realizované Dielo bude spĺňať kvalitatívne a kvantitatívne požiadavky definované Objednávateľom, a bude realizované v súlade s platnými slovenskými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade so záväzným stanoviskom Krajského pamiatkového úradu Košice zo dňa 04.08.2021 č. KPUKE-2021/17206-3/75714/ST a všetkými usmerneniami a pokynmi riadiaceho orgánu – Ministerstva Kultúry SR.
7. Zhotoviteľ výhradne použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a Vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať a dodať predmet Zmluvy bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu používaniu.
9. Zhotoviteľ si je vedomý toho, že si v priebehu realizácie Diela nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok okrem zmien, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve a ktoré sú prípustné v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, ak to bude počas realizácie Diela nevyhnutné a pokiaľ sa na daných zmenách zmluvné strany dohodnú. Všetky zmeny predmetu plnenia, termínu, výmery musia byť riešené dodatkom k Zmluve o dielo a odsúhlasené oboma zmluvnými stranami.

### Článok 4 CENA ZA DIELO

1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená na základe výhodnotenia procesu verejného obstarávania v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena za zhotovenie Diela je dohodnutá na základe cenovej ponuky. Je stanovená ako celková cena za Dielo:

Cena celkom bez DPH	24 622,71 eur
DPH (20%)	4 924,54 eur
Cena celkom s DPH (20%):	29 547,25 eur
Slovom:	dvadsaťdeväťtisícpäťstoštyridsaťsedem eur 25 centov.

2. V prípade, že dôjde k zníženiu rozsahu prác, vyhradzuje si objednávateľ právo zaplatiť cenu podľa čl. 4 zníženú o cenu neprevedených prác. Rozsah a cena menšieho rozsahu prác bude odsúhlasená rovnakou formou ako práce navyč.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovať si alebo domáhať sa zvýšenia ceny Diela.
4. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny Diela ktoré by mohlo nastať z dôvodu vzniku vlastných (Zhotoviteľových) chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, jeho nedostatočnej koordinácie pri realizácii Diela, pri kontrole realizácie Diela alebo v dôsledku vlastného omylu pri ocenení predmetu Zmluvy alebo pri samotnej realizácii Diela.
5. Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, poplatkov za skládky, vykonania

predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe, odvozu stavebných odpadov a pod.

6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dohodnutá zmluvná cena Diela je s ohľadom na všetky okolnosti a rozsah Diela primeraná a že akceptuje všetky podmienky tejto Zmluvy spojené s možnými zmenami podľa tohto článku Zmluvy.

## **Článok 5 TERMÍNY PLNENIA**

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a Zhotoviteľ prevziať stavenisko spolu s navrhovaním harmonogramom prác najneskôr do piatich dní po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o dielo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť zhotovovanie diela v zmysle vzájomne odsúhlaseného časového harmonogramu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v časovom harmonograme, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný zmluvnými stranami najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatí staveniska. Tento harmonogram bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.
4. Termín odovzdania a prevzatia diela je stanovený v zmysle schváleného časového harmonogramu stavebných prác.
5. Dodržanie termínov plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenie Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
6. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s plnením podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy. Pričom po márnom uplynutí tejto dodatočne stanovenej primeranej lehoty na plnenie realizácie Diela nenastane zo strany Zhotoviteľa náprava, môže Objednávateľ uplatniť voči Zhotoviteľovi sankcie a môže uplatniť právo na odstúpenie od Zmluvy.
7. Doba realizácie prác sa môže predĺžiť z nasledovných dôvodov:
  - objednávatelom požadované práce navyiac.
  - nepredvídané okolnosti neovplyvnené zhotoviteľom (viz major).Všetky skutočnosti, ktoré môžu ovplyvniť dobu realizácie, budú zaznamenané v Stavebnom denníku a odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.

## **Článok 6 STAVEBNÝ DOZOR, STAVBYVEDÚCI A STAVEBNÝ DENNÍK**

1. Po celú dobu vykonávania stavebných prác časti budovy povedie zhotoviteľ stavebný denník (ďalej len „SD“) v rozsahu vyhlášky 378/92 Zb., v ktorom budú zaznamenané postupy prác, nasadenie, ľudí, použitie technológií, návrhy zmien a ich odsúhlasenie atď.
2. V SD budú uvedené osoby oprávnené k prevádzaniu zápisov, ako zo strany zhotoviteľa, tak zo strany objednávateľa.
3. Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác Zhotoviteľa pri realizácii Diela, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Objednávateľ tým nepreberá zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
4. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu (stavbyvedúceho), ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
5. Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon.
6. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor, resp. poverenú osobu Objednávateľa.

## **Článok 7 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

1. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší pre správne vykonanie diela pri rešpektovaní účelov zmluvy, zmluvných termínov, dohôd o postupnom dokončovaní diela, koordinácie prác a súbežnej prevádzky objednávateľa v rámci koordinácie s ostatnými dodávkami, ktoré nie sú súčasťou tejto zmluvy o dielo.
2. Dielo, ktoré má byť zhotovené, je určené čo do povahy a rozsahu zmluvou, výkazom prác, technickými normami a nadväzujúcimi predpismi a výkazom výmer.
3. Zhotoviteľ zaistí, aby nedochádzalo k nadmernému prachu a hluku a aby nedochádzalo k znečisťovaniu susedných priestorov. Znečistenie a vybrané materiály zhotoviteľom bude likvidovať zhotoviteľ na vlastné náklady.
4. K predávaniu neskoršie zakrývaných prác je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa zápisom v SD minimálne jeden pracovný deň vopred.  
Ak tak nevykoná, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré sa stali neprístupnými na vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prevzatiu riadne dokončeného diela v dostatočnom predstihu.
6. Objednávateľ je povinný sa v tomto termíne zúčastniť odovzdania a prevzatia, pokiaľ sa písomne nedohodne so zhotoviteľom inak.
7. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený zápis. Jeho súčasťou budú doklady dodané zhotoviteľom:
  - príslušnú kópiu Stavebného denníka,
  - doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
  - doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
  - dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela (tlačené vyhotovenie a jedenkrát v elektronickej podobe napr. CD/DVD/USB,
  - fotodokumentácia realizácie stavby Diela.
8. Pokiaľ Dielo bude v dobe prevzatia vykazovať nedorobky a iné chyby, ktoré nebudú brániť jeho užívaniu, dohodne objednávateľ so zhotoviteľom termíny, v ktorých budú závady odstránené.
9. Ak pri odovzdaní a prevzatí Diela budú zistené závažné vady alebo nedorobky, nepovažuje sa príslušný časť Diela za riadne vykonanú a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo neprevziať.
10. Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
11. Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

## **Článok 8 ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
3. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

## **Článok 9 PLATOBNÉ A FAKTURÁČNE PODMIENKY**

1. Zhotoviteľ je povinný vypracovať poslednému dňu súpis prevedených prác a dodávok, a predložiť objednávateľovi k odsúhlaseniu. Objednávateľ sa zaväzuje takto predložený súpis prác odsúhlasiť prípadne vrátiť s písomným odôvodnením vrátenia najneskôr do troch pracovných dní. Ak tak Objednávateľ neurobí v stanovenej lehote, bude mať Zhotoviteľ za to, že s predloženým súpisom prác v plnom znení súhlasí. Na základe odsúhlaseného súpisu prác a dodávok objednávateľom, vystaví zhotoviteľ faktúru.

2. Splatnosť faktúry je do 60 dní odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa . Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy. Lehota splatnosti faktúr bola stanovená primerane k právam a povinnostiam oboch zmluvných strán.
3. Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti: názov faktúry, adresu, IČO, DIČ u dodávateľa i objednávateľa, číslo faktúry, číslo ZoD ak je pridelené, deň odoslania, deň splatnosti, peňažný ústav, číslo účtu, vrátane variabilného symbolu, fakturovaná suma bez DPH, DPH v %, fakturovaná čiastka vrátane DPH, označenie diela názvom, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú Cenu za Dielo, ktorá je vypočítaná a dohodnutá v súlade so Zmluvou vo výške uvedenej v tomto článku Zmluvy a v lehotách určených v tejto Zmluve.
5. V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, bude vykazovať vady, nebude obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy faktúry t.j. po dobu prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť od nasledujúceho dňa po jej doručení Objednávateľovi podľa tohto článku Zmluvy.

### **Článok 10 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce na oprave ním prevedené budú zodpovedať štandardom na uvedený druh prác, budú prevedené podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem (STN, STN-EN, STN ISO) a v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi a rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Košice.
2. Zhotoviteľ poskytuje na realizovaný predmet diela záruku na dobu 24 mesiacov od doby prevzatia diela objednávateľom. Na materiáloch, ktoré sám nevyrába a sú súčasťou jeho dodávky poskytne objednávateľovi záruku podľa výrobcu týchto materiálov (minimálne však 12 mesiacov). Záručná doba začína plynúť termínom odovzdania a prevzatia diela medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
3. Objednávateľ je v záručnej dobe oprávnený nárokovat' si písomne na adrese zhotoviteľa bezplatné odstránenie závad diela, ktoré vznikli nekvalitou práce alebo použitých materiálov..
4. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť k odstráneniu reklamovaných závad a nedorobkov :
  - a) do 48 hod. u závad brániacich prevádzke diela či ohrozujúcich jeho bezpečnosť,
  - b) do 10 dní u ostatných závad.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované závady v čase do 10 dní od dňa prijatia reklamácie, ak sa nedohodnú inak.
6. Pokiaľ zhotoviteľ nenastúpi na odstránenie závad v dohodnutom termíne a pokiaľ nebude dohodnutý iný postup písomnou formou, má objednávateľ právo zaistiť odstránenie závad inou formou podľa vlastného výberu, prípadne vlastnými silami, na náklady zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ku dňu odovzdania diela poskytne objednávateľovi adresy vrátane telefónnych a faxových čísiel, na ktoré bude možnosť nepretržite po dobu 24 hodín nahlásiť reklamovanú závalu. Tento zoznam bude neoddeliteľnou súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
8. Ak Objednávateľ nereklamoval zjavné závady a nedorobky bezodkladne, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto závady a nedorobky.

### **Článok 11 SANKCIE**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
  - V prípade, že Zhotoviteľ nesplní určené termíny prác, je Objednávateľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej sumy za dielo za každý deň predĺženia, najviac však do výška 30% z ceny diela bez DPH
  - Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje

zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 66,00 € za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia.

- Za nezačatie realizácie stavebných prác alebo opráv (vrátane záručných) v termíne podľa harmonogramu prác zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.

2. Odstúpenie od Zmluvy neznamená zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné uplatnenie odstúpenia od Zmluvy.
4. Pokiaľ Objednávateľ neuhradí daňový doklad za prevedené práce v dohodnutom termíne, zaplatí zhotoviteľovi úrok z oneskorenia vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň. V prípade omeškania úhrady fakturovaných platieb sa posúva termín ukončenia diela o počet dní omeškanej platby.

## **Článok 12 BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :
  - a) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na odovzdanom stavenisku,
  - b) zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle vyhl.374/90 Z.z. a prevádzať sústavnú kontrolu bezpečnosti pri práci v zmysle Zákonníka práce,
  - c) vybaviť pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesie, činnosti a rizika na pracovisku.
2. Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti:
  - a) ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa a ďalších osôb,
  - b) ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení alebo objektov.
3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi na stavenisku priestor pre uskladnenie náradia a drobného materiálu, prípojku elektrickej energie.
4. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi priestory pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v priestore vykonávania stavebných prác.

## **Článok 13 POISTENIE**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje že bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti s vykonávaním stavebných prác mohol Objednávateľovi spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť Objednávateľovi tretie osoby (napr. subdodávateľa) na sumu minimálne do výšky hodnoty Zmluvnej ceny (poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa).
2. Zhotoviteľ je povinný poistenie podľa tohto článku udržiavať po celý čas trvania tejto Zmluvy a túto skutočnosť kedykoľvek na požiadanie Objednávateľa, v lehote piatich (5) pracovných dní od doručenia tejto požiadavky, aj preukázať Objednávateľovi.
3. V prípade vzniku poistnej udalosti je Zhotoviteľ povinný ihneď informovať Objednávateľa o poistnej udalosti, zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia a postupovať v súlade s uzatvorenou poistnou zmluvou.
4. Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi najneskôr do troch pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy kópiu dokladu o poistení zodpovednosti za škody.

## **Článok 14 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa Výkazu–výmer, ktorý predložil v ponuke, upozorniť na prípadné zmeny a odsúhlasiť ich v prípade nepredvídaných okolností zistených pri opravách priestorov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po celú dobu realizácie diela bude na stavbe prítomný zodpovedný zástupca, ktorého meno a kontakt oznámi objednávateľovi najneskôršie pri odovzdaní staveniska.

3. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky a ES.
4. Závazky a práva vyplývajúce z tejto zmluvy nemôžu byť úplne či čiastočne postúpené tretím osobám bez súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Táto Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu. Po podpísaní Zmluvy o dielo obdrží Zhotoviteľ aj Objednávateľ po dvoch vyhotoveniach.
6. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvorí Príloha 1 Výkaz výmer – rozpočet na vykonanie diela.
7. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku k Zmluve, podpísaným oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné. Zmena zmluvy sa riadi pravidlami definovanými v zákone o verejnom obstarávaní
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Objednávateľ:

V Košiciach, dňa 09.05.2023

Zhotoviteľ:

V Košiciach, dňa 09.05.23

MÚZEUM VOJTECHA LÖFFLERA  
KOŠICE - STARÉ MESTO  
040 01 Košice Alžbetína 20

Hedartu s r.o.  
Jarmočná 2, 04001 Košice  
IČO: 36 589 306, IČ DPH: SK2021947191

Štatutár MVL

konateľ spoločnosti