

ZMLUVA O DIELO

18/2022

podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Zmluvné strany:

Objednávateľ: **Múzeum Vojtecha Löfflera**
so sídlom Alžbetina 20, 04001 Košice - Staré Mesto
IČO: 31945856
DIČ: 2020 780 498

štatutárny orgán: Mgr. art. Noémi Ráczová, riaditeľka
bankové spojenie: ČSOB
číslo účtu: SK877500000004029413691

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **Dr. Ing. arch. Ján Krcho, PhD.**
s miestom podnikania 040 01 Košice, Tichá 1
IČO: 40186351
IČ DIČ: 1030736872
Autorizovaný architekt SKA 1547AA
bankové spojenie: ČSOB Banka
číslo účtu: SK707500000004030040714

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne aj „Zmluvné strany“)

uzatvárajú na základe vzájomne dosiahnutého konsenzu predovšetkým podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“):

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo spočívajúce vo vypracovaní pamiatkového výskum a dokumentácia vykonaného výskumu - „**Architektonicko-historický výskum pre obnovu MVL**“ s časťami v rozsahu podľa vydaných požiadaviek KPÚ Košice a príslušných smerníc PÚ SR.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo nasledovne:
 - a, dve vytlačené vyhotovenie dokumentácie AHV a dve v digitálnej forme na CD, resp. DVD nosiči spolu so záznamom KPU Košice o ukončení výskumu.
 - b, V prípade pamiatkového výskumu, logo Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky s uvedením informácie o podporení projektu z dotačného programu Obnovme si svoj dom 2022 sa umiestňuje na rozpisku dokumentácie.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu Zmluvy poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie, a to najmä poskytovaním upresňujúcich alebo doplňujúcich údajov alebo nevyhnutných podkladov potrebných na splnenie predmetu Zmluvy a sprístupní objekt výskumu.
4. Miestom vykonania Diela je sídlo Zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ku ktorým sa podľa tejto Zmluvy zaviazal, spadajú do jeho predmetu podnikania, pre túto prácu je plne kvalifikovaný, vykoná ju samostatne, pod vlastným menom, na vlastnú zodpovednosť, za účelom dosiahnutia zisku.

II. DOBA PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo a odovzdať ho Objednávateľovi v termíne do **20. 12. 2022**

III. CENA DIELA - PLATENIE

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za AHV vo výške **5900,- EUR + Dph** (slovom: päťtisíc deväťsto eur), spolu s Dph **7080,- EUR** (slovom: sedemtisíc osemdesiat eur) do 31. 12. 2022 po odovzdaní diela.
2. Dňom úhrady faktúr sa rozumie deň pripísania peňažných prostriedkov v prospech účtu Zhotoviteľa.
3. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

IV. ZMENY DIELA, VLASTNÍCTVO, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. V prípade Objednávateľom požadovaných dodatočných výkonov, u ktorých sa Zhotoviteľ bude domnievať, že mu z nich vzniknú voči Objednávateľovi ďalšie nároky na plnenie nad rámec dohodnutej ceny za Dielo a/alebo na zmenu termínu realizácie Diela, alebo v prípade iných nárokov, Zhotoviteľ oboznámi Objednávateľa najneskôr 5 kalendárnych dní pred začatím prác spojených so zmenou dohodnutého plnenia s týmito svojimi ďalšími nárokmi, ktoré mu zmenou dohodnutého plnenia vzniknú, formou zmenového listu, ku ktorému sa Objednávateľ vyjadrí do 5 kalendárnych dní od jeho doručenia.
2. Bez Objednávateľom potvrdeného zmenového listu nie je Zhotoviteľ povinný tieto dodatočné výkony alebo zmeny začať. Ak bude zmenový list Objednávateľom potvrdený, má Zhotoviteľ nárok na úhradu takýchto prác vykonaných podľa zmenového listu.
3. K vykonanému - zrealizovanému predmetu Zmluvy nadobúda Objednávateľ vlastnícke právo až zaplatením celej ceny Diela. Autorské práva Zhotoviteľa ostávajú neporušené.
4. Ak o to Objednávateľ požiada, sú Zmluvné strany povinné spísať zápisnicu o realizácii a odovzdaní predmetu Zmluvy alebo jeho časti. Podpisom zápisnice tak dochádza k odovzdaniu predmetu Zmluvy alebo jeho časti Objednávateľovi.

V. KVALITA ZÁRUKA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zrealizovaný predmet Zmluvy bude spĺňať požiadavky na kvalitu podľa pokynov Objednávateľa a platných noriem a jeho vyhotovenie, resp. vyhotovenie jeho častí bude zodpovedať platným právnym predpisom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť po uplatnení oprávnenej reklamácie v lehote stanovenej Objednávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 14 dní.

VI. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť sa pri vykonávaní Diela pokynmi Objednávateľa.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých právne významných skutočnostiach, ktoré môžu mať významný vplyv na plnenie povinností určených touto Zmluvou ako aj pre realizáciu predmetu Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú poskytovať si náležitú súčinnosť najmä tým, že svoje požiadavky budú zadávať vhodnou formou s jasným formulovaním záležitostí - predmetu a účelu, ktoré by chceli dosiahnuť.
4. Ak sa kedykoľvek Zmluvným stranám stane známa okolnosť, ktorá môže byť podnetom pre neplnenie ktorejkoľvek podmienky vymedzenej v Zmluve, táto Zmluvná strana je povinná poslať okamžite písomnú správu druhej

Zmluvnej strane, špecifikujúcu podrobnosti týchto okolností a Zmluvné strany sa zaväzujú pokračovať v spolupráci tak, aby zabezpečili riadne plnenie Zmluvy.

5. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej Zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou, osobne, alebo faxom na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
 - a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej Zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnúť“, „adresát požiadala o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu.
 - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej Zmluvnej strane doručené elektronické potvrdenie o doručení, resp. prečítaní e-mailovej správy obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou.
 - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou Zmluvnou stranou,
 - d) ak sa doručuje faxom, deň alebo čas uvedený na potvrdení vydanom faxovým zariadením odosielajúcej Zmluvnej strany o úspešnom prenose faxovej správy prijímajúcej Zmluvnej strane.
6. Zhotoviteľ je oprávnený na započítanie akýchkoľvek splatných aj nesplatných pohľadávok voči Objednávateľovi na akékoľvek splatné i nesplatné pohľadávky Objednávateľa, a to aj v prípade odstúpenia od Zmluvy, tzn. že možnosť započítania sa vzťahuje aj na pohľadávky z prípadného bezdôvodného obohatenia.
7. Objednávateľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči pohľadávkam Zhotoviteľa bez jeho písomného súhlasu.
8. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi.

VII. TRVANIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Túto Zmluvu nie je možné vypovedať. Zmluva zaniká splnením alebo na základe písomnej dohody Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán výlučne z dôvodu uvedeného v tejto Zmluve.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v nasledovných prípadoch:
 - a) ak Zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa pokračuje vo vadnom plnení predmetu Zmluvy;
 - b) sa voči Zhotoviteľovi vedie konkurzné konanie, konanie o povolenie reštrukturalizácie, návrh na vyhlásenie konkurzu bol zamietnutý pre nedostatok majetku, alebo ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie;
 - c) z dôvodu omeškania Zhotoviteľa s vykonaním alebo dodaním Diela po dobu dlhšiu ako 20 dní oproti dojednanému termínu;
 - d) z dôvodu iného podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom.
4. Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia Zmluvy Objednávateľom. Okrem prípadov uvedených v § 345 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník sa za podstatné porušenie Zmluvy považuje aj prípad, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny za Dielo alebo jej časti dlhšie ako 10 dní.
5. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy.
6. Ak zanikol záväzok zrealizovať predmet Zmluvy v dôsledku odstúpenia od Zmluvy, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi to, o čo sa Objednávateľ čiastočnou realizáciou predmetu Zmluvy preukázateľne obohatil.
7. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

VIII. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany za dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto Zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch Zmluvných strán obsiahnutú v tejto Zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že ich záväzkové vzťahy založené alebo súvisiace s touto Zmluvou

sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

3. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Prílohou tejto Zmluvy je Cenová ponuka Zhotoviteľa.
5. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto Zmluve sú platné len v písomnej forme po ich predchádzajúcom schválení Zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Zmluvy pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene, alebo v zastúpení.

V Košiciach, dňa 18.07.2022

V Košiciach, dňa 18.07.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

MÚZEUM VOJTECHA LÖFFLERA
KOŠICE - STARÉ MESTO
040 01 Košice Alžbetina 20

Mgr. art. Noémi Ráczová
štatutárny zástupca – riaditeľka MVL

Dr. Ing. arch. Ján Krcho, PhD.
autorizovaný architekt s oprávnením
vykonávať pamiatkové výskumy